

# C・NEXT

仕様のご案内

next court



# 外観スタイル

街並みに自然に溶け込みながら、存在感のある住まいの表情を一邸一邸デザインします。

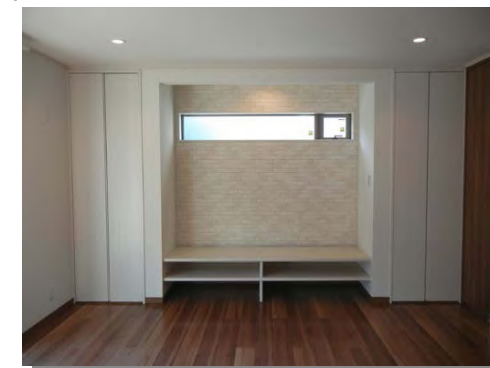
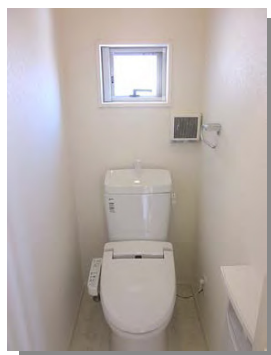
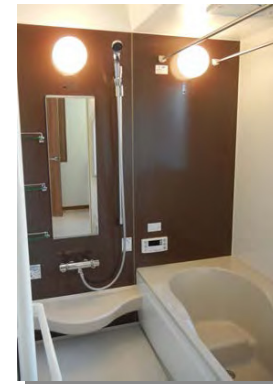
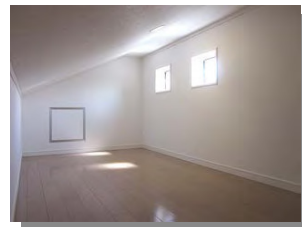


\*写真にはオプション工事が含まれている場合がございます。



# インテリアスタイル

家は、お客様にとって生活の器であり、住まう人の生活を凝縮した場。暮らす人を思い浮かべながら設計していきます。どんな条件下でも設計のメリットを最大限に活かして、納得のできる家造りを行っています。



M12型



BC  
トリノバイン

トリノバイン

M16型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

M21型



BE  
ゼンオーク

ゼンオーク

G14型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

M28型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

P12型



BE  
ゼンオーク

ゼンオーク

P13型



BC  
トリノバイン

トリノバイン

P16型



BC  
トリノバイン

トリノバイン

G15型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

**CAZAS+**  
カザスプラス【電池式】

駅改札は、カードやケータイでピッと通れる。そんならくらくなスタイルをわが家の玄関に！  
※イラストはイメージです。

お手持ちの携帯電話がおサイフケータイ対応機種ならカードキーの代わりに玄関のカギとしてご利用いただけます。  
Edy対応カードでも！  
電子マネー・楽天Edyに対応したカードなら、玄関のカギとしてご利用いただけます。

**<セット内容>**

- カードキー 3枚
- 専用カードキー (ブラック) 3枚
- オーナーキー 標準キー 1本 4本
- 把手
- S1C型 S型ハンドル
- 室外側
- 室内側



M12型



BC  
トリノパイン

トリノパイン

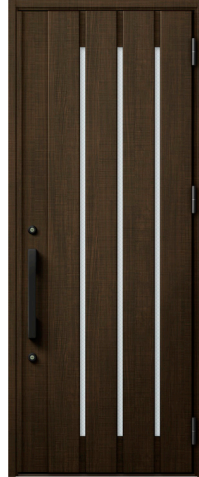
M16型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

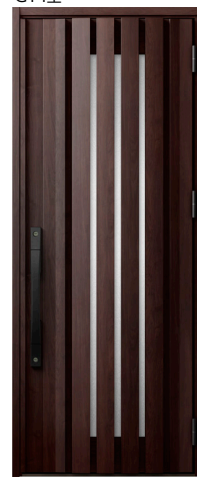
M21型



BE  
ゼンオーク

ゼンオーク

G14型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

M28型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

P12型



BE  
ゼンオーク

ゼンオーク

P13型



BC  
トリノパイン

トリノパイン

P16型



BC  
トリノパイン

トリノパイン

G15型



BB  
クリエダーク

クリエダーク

**CAZAS+**  
カザスプラス【電池式】

駅改札は、カードやケータイでピッと通れる。そんならくらくなスタイルをわが家の玄関に！  
※イラストはイメージです。

お手持ちの携帯電話がおサイフケータイ対応機種ならカードキーの代わりに玄関のカギとしてご利用いただけます。  
Edy対応カードでも！  
電子マネー・楽天Edyに対応したカードなら、玄関のカギとしてご利用いただけます。

**<セット内容>**

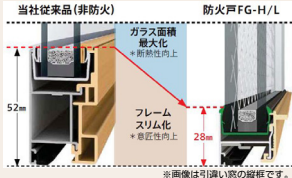
- カードキー 3枚
- 専用カードキー (ブラック) 3枚
- オーナーキー 標準キー 1本 標準キー 4本
- 把手
- S1C型 S型ハンドル
- 室外側 室内側



特長

フレームをスリム化しガラス面積最大化

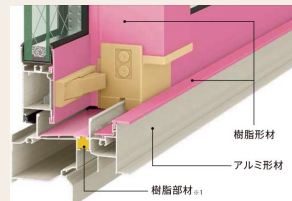
窓の断熱性能を高めるためには、熱を通しやすいフレームを小さくし、熱を通しにくいガラス面を大きくする必要があります。サーモスは、独自の技術により、フレームの極小化とガラス面積の最大化を図り、優れた断熱性能を実現しています。



ハイブリッド構造でフレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを抑えます。

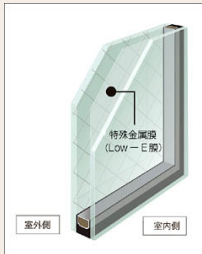
※画像はイメージです。  
※1 防火戸FG-Lの下部はサマーブレック構造ではありません。



防火戸FG-Lの専用複層ガラス

特殊金属膜と中空層のダブル効果で冬でも暖か。室内側ガラスにコーティングした特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約1.7倍※の断熱効果発揮。太陽熱を取り込みながら、室内の熱を逃がしません。冬の寒さが厳しい地域でも、暖房効果を高め、室内の快適さを向上させます。

一般複層ガラス3+A16+3とLow-E複層ガラスグリーン6.8+A12+3を比較  
※シャッター付引違い窓を除く



室外ガラス	中空層	室内ガラス
透明網ガラス	アルゴンガス入り	Low-E複層ガラスグリーン
型網ガラス	乾燥空気	Low-E複層ガラスクリア

サッシバリエーション

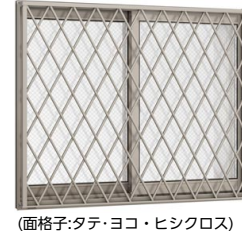
シャッター付引違い窓  
手動 標準タイプ



単体引違い窓



面格子付引違い窓



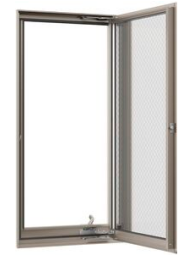
面格子付上げ下げ窓



上げ下げ窓



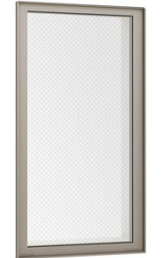
縦すべり出し窓



オペレーター  
ハンドル



FIX窓 (内押縁タイプ)



横すべり出し窓



オペレーター  
ハンドル



内倒し窓



高所用横すべり出し窓



オペレーターハンドル



採風勝手口ドアFS



開き窓テラス



カラーバリエーション

□ホワイト



□ナチュラルシルバー



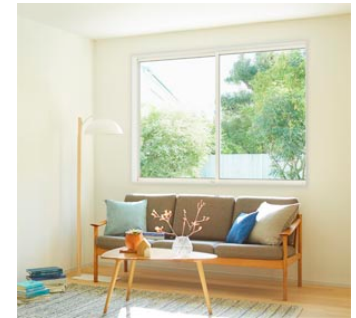
□シャイングレー



□ブラック



□オータムブラウン

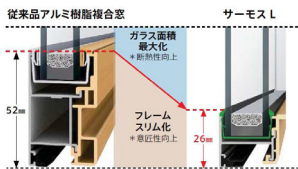






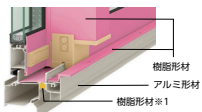
フレームをスリム化し ガラス面積最大化

窓の断熱性を高めるためには、熱を通しやすいフレームを小さくし、熱を通しにくいガラス面を大きくする必要があります。サーモスは、独自の技術により、フレームの極小化とガラス面積の最大化を図り、優れた断熱性能を実現しています。



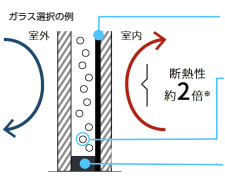
ハイブリッド構造でフレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを抑えます。



高断熱を追求し ガラス高性能化

特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約2倍の高い断熱性を発揮する「Low-E複層ガラス」を標準設定。樹脂スペーサーやアルゴンガス入りも選択可能です。



Low-E膜  
ガラス面に特殊な金属膜をコーティングすることで、熱の伝わりを抑制。

断熱性  
約2倍\*

樹脂スペーサー  
ガラスエッジからの熱の伝わりを抑え、端部の結露も抑制。

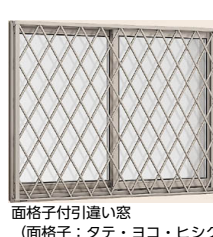
デザインバリエーション



単体引違い窓



シャッター付引違い窓



面格子付引違い窓  
(面格子: タテ・ヨコ・ヒシクロス)



上下下げ窓FS



面格子付上下下げ窓FS  
(面格子: タテ・ヨコ・ヒシクロス)



縦すべり出し窓T



オペレーター  
ハンドル



FIX窓



横すべり出し窓



オペレーター  
ハンドル



内倒し窓



高所用横すべり出し窓



ダブルループチェーン



探風勝手口ドアFS  
(面格子: ヨコ)



テラスドア

カラーバリエーション



シャイングレー



ナチュラルシルバー



ブラック



オータムブラウン



ホワイト

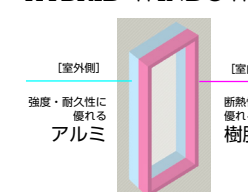


特長

熱貫流率  
**1.66**  
W/(m<sup>2</sup>・K)

Low-E複層ガラス  
アルゴンガス入り

HYBRID WINDOW



アルミの良さと樹脂の良さを  
融合した「ハイブリッド窓」。

室外側に強度・耐久性に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを抑制。アルミの良さと樹脂の良さを融合させた新しい構造の窓、それが「ハイブリッド窓」です。

フレームをスリム化し、ガラス面積を14%※拡大。

サーモスLは、フレームをスリム化したスマートなデザインを追求。視界がすっきり広がって、部屋に居ながら自然の光や景色を身近に感じることができます。



※縦すべり出し窓(オペレーター) W640×H1170での比較

JIS A 4710に基づく代表試験体の熱貫流率代表試験体は、国立研究開発法人 建築研究所ホームページ内「窓・ドアの熱貫流率に関し試験体と同等の性能を有すると認められる評価品の範囲を定める基準」に基づく

◆お願い  
・断熱性については、改訂などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、建物と若干異なる場合がありますので、実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花紙や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱ってご留意ください。  
・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



## カラーバリエーション



## ガラスバリエーション

お好みに合わせてガラスを選択することが可能です。家1棟分のガラス種類を合わせたい場合や、デザインガラスで個性を表現したい場合に活用してください。



## 把手・引手・錠

### クローム



丁番

## LDKドア

## 居室ドア

## 洗面ドア

## トイレドア

## クローゼットドア

## 玄関収納



LGD  
クリエパール

※ガラス：  
6種類から  
変更可能です。



LAD  
クリエパール



LAD  
クリエパール

※表示錠付となります



LAD  
クリエパール

※表示錠+明り採り付  
となります



LAE  
クリエパール

※H23



LAA  
W12 コの字型(ミラーあり) H21  
プレシャスホワイト



LAA  
W08 ロッカー型(ミラーあり) H21  
プレシャスホワイト



LAA  
W08 カウンター型 H21  
プレシャスホワイト

スリッパ入れ  
小物入れ



LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。

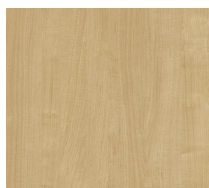
※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お問い合わせ  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、実物と若干異なる場合がありますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)





■ 建具本体



PP/クリエペール

■ 床材①

TY-02D



D2/メープルF

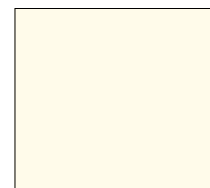
■ 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】

ラシッサ Dフロア耐水・ペット



VP/マーブルホワイト調

■ 玄関収納



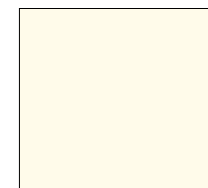
YY/プレシャスホワイト

■ 階段 踏板・上段框



2/メープル

■ 階段 蹴込板・側板



Y/プレシャスホワイト

■ 階段手すり

手すりラウンドタイプ



YY/プレシャスホワイト  
/クリエアイボリー  
/クリエホワイト



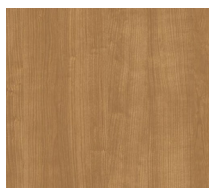
※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

TP202004007404



■ 建具本体



LL/クリエラスク

■ 床材①

TY-02D



DY/チェリーF

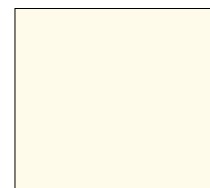
■ 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】

ラシッサ Dフロア耐水・ペット



VP/マーブルホワイト調

■ 玄関収納



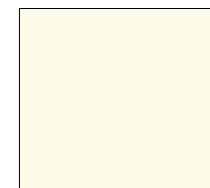
YY/プレシャスホワイト

■ 階段 踏板・上段框



F/チェリー

■ 階段 蹴込板・側板



Y/プレシャスホワイト

■ 階段手すり

手すりラウンドタイプ



YY/プレシャスホワイト  
/クリエアイボリー  
/クリエホワイト



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合がありますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

TP202004007407



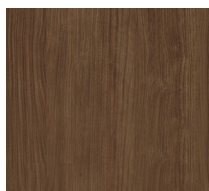
# カラーコーディネート③ <クリエモカ + チーク>



# Interio



## ■ 建具本体



MM/クリエモカ

## ■ 床材①

TY-02D



DH/チークF

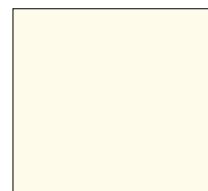
## ■ 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】

ラシッサ Dフロア耐水・ペット



VP/マーブルホワイト調

## ■ 玄関収納



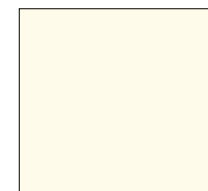
YY/プレシャスホワイト

## ■ 階段 踏板・上段框



DH/チーク

## ■ 階段 蹴込板・側板



Y/プレシャスホワイト

## ■ 階段手すり

手すりラウンドタイプ



YY/プレシャスホワイト  
/クリエアイボリー  
/クリエホワイト

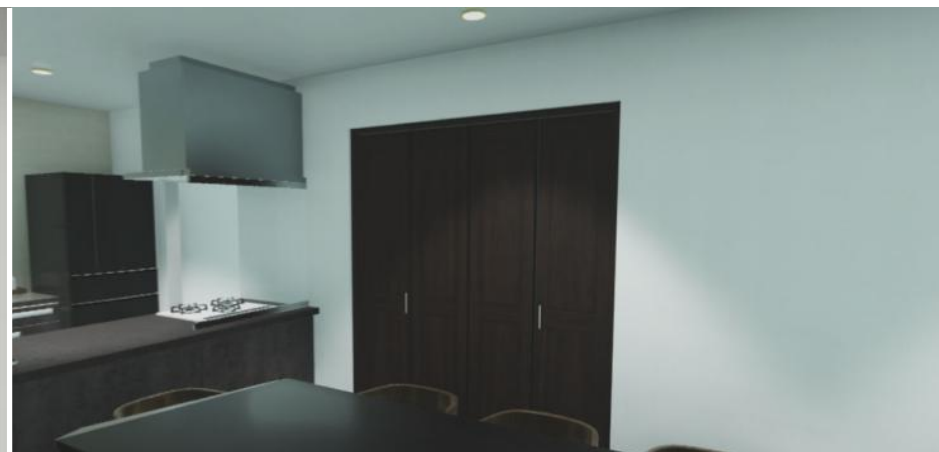


※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

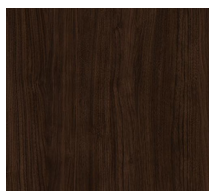
◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

TP202004007411

株式会社 LIXIL



■ 建具本体



DD/クリエダーク

■ 床材①

TY-02D



DZ/ウォルナットF

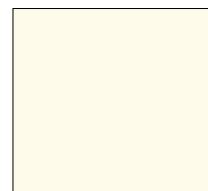
■ 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】

ラシッサ Dフロア耐水・ペット



VP/マーブルホワイト調

■ 玄関収納



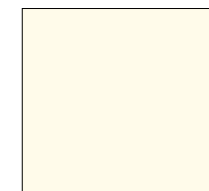
YY/プレシャスホワイト

■ 階段 踏板・上段框



G/ウォルナット

■ 階段 蹴込板・側板



Y/プレシャスホワイト

■ 階段手すり

手すりラウンドタイプ



YY/プレシャスホワイト  
/クリエアボニー  
/クリエホワイト



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い  
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



■ 建具本体



WA/クリエアイボリー

■ 床材①

TY-02D



D2/メープルF

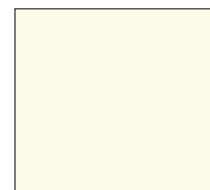
■ 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】

ラシッサ Dフロア耐水・ペット



VP/マーブルホワイト調

■ 玄関収納



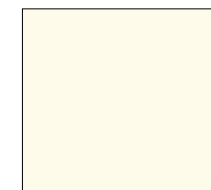
YY/プレシャスホワイト

■ 階段 踏板・上段框



2/メープル

■ 階段 蹴込板・側板



Y/プレシャスホワイト

■ 階段手すり



手すりラウンドタイプ  
YY/プレシャスホワイト  
/クリエアイボリー  
/クリエホワイト



LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。

※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い  
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

TP202004007419

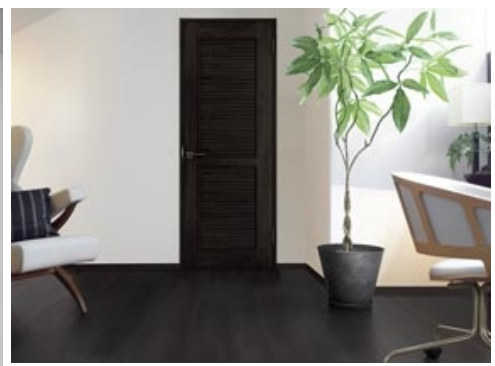
株式会社 LIXIL



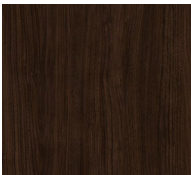
# カラーコーディネート⑥ <クリエイターク+イタリアンウォルナット>



# Interio




- 建具本体



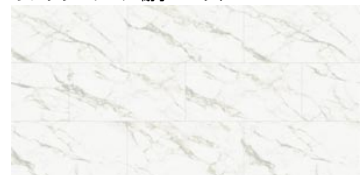
DD/クリエイターク
- 床材①

TY-02D

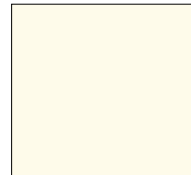


D1/イタリアンウォルナットF
- 床材②【玄関・1F廊下・洗面・トイレ】


ラシッサ Dフロア 耐水・ペット



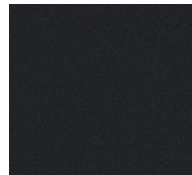
VP/マーブルホワイト調
- 玄関収納



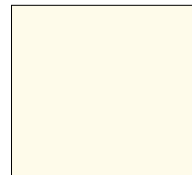
YY/プレシャスホワイト
- 階段 踏板・上段框



D1/イタリアンウォルナット
- 階段 蹴込板




VM/ブラック
- 階段 側板



YY/プレシャスホワイト
- 階段手すり

手すりラウンドタイプ



YY/プレシャスホワイト  
クリエアイボリー/  
クリエホワイト



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。  
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い  
 ・商品によっては、改修などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合がありますので、実際の商品見本とお確かめください。  
 ・商品写真は参考例です。実際に花紙や小物等を覆われる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
 ・表示価格は、商品代のみメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。  
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202204005908

株式会社 LIXIL



多彩なカラーのインテリアコーディネートキッチン

※画像はイメージになります。実際の仕様とは異なります。

■ キャビネットカラーバリエーション

高圧メラミン化粧板

■単色 (鏡面)	■木目 (鏡面)	■マット (木目)
KU 8000CM QNU6000CM KU 6522CM KU 8614CM	JCU536C TYU10273C TYU10274C IYU2250C TJK1006C TJK2850C TYU2856C TJK10051G TNX10190 TMU10200C	TMU10201C JNX10191C JCU533C JCU10238C TJK10226C TJK10239C TJK10240C JK-800C
■木目 (鏡面) AYU2666CM AU 2588CM NYU2882CM NYU383CM NYU1942CM ANU10001CM ANU2597CM LNU2664CM ANU2665CM	■白輪カラー ダークブラウン ホワイト	■抽屜柄 (マット) JCU10238C TJK10226C TJK10239C TJK10240C JK-800C

■ キャビネットカラーバリエーション

アルミレール引手	I型引手
シルバー 七宝レール引手 パールブラウン KT03Pシリーズ シルバー	ブラック パールホワイト パールベージュ GSシリーズ シルバー ブラック シルバー ブラック 11093シリーズ シルバー ブラック PC415Cシリーズ

■商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承下さい。  
 ■商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。

■ レンジフード



VUA

汚れの付きやすい吸気口にホーロー整流板を採用。  
 お手入れ簡単ずっとキレイ！



周囲の吸い込み力もアップ。  
 高い捕集効率を実現。  
 取外して丸洗いができます。

■ 人造大理石シンク&ワークトップ



いつまでも色あせず、耐久性もバツグン！

無孔質だから、油汚れもひと拭きで衛生的  
 スキマがなく 高い耐熱性を実現衝撃にも強い素材

■ ワークトップカラー



■ シンクカラー



■ 浄水器内蔵

ハンドシャワー水栓



JY297MN

節湯 C1  
 節湯 B

除去物質：16物質除去

■ 食器洗い乾燥機



EW-45R2S

洗浄も乾燥も除菌するから清潔  
 乾燥専用ヒーターだから乾燥時のイヤな匂いナシ

■ ガスコンロ



TN36V-60T

- ・水無し片面焼きグリル
- ・両側大バーナー
- ・フレイムトラップ
- ・ホーロートップ

■ キッチンパネル



ロッシュホワイト

ロッシュベージュ

マイルドホワイト

ライトベージュ

■ キャビネット



収納物を上からひと目で確認。  
 奥までサッと出し入れができる使いやすいキャビネット。  
 巾木収納、上部の大きなスライド収納、小物類を整理できる

■ ソフトクローゼット



勢いよく閉めても静かに閉まるスライド引き出し。

■ 足元スライド引出



缶詰めや季節物など普段使わないものは、巾木部へ。

■ 小引出付



小物の収納に便利な小引出付き。





多彩なカラーのインテリアコーディネートキッチン

※画像はイメージになります。実際の仕様とは異なります。

### ■ キャビネットカラーバリエーション

■ 高圧メラミン化粧板

■ 単色 (鏡面) ■ 木目 (鏡面) ■ マット (木目)

KU-6000CM	QNU6000CM	KU-6522CM	KU-6614CM	JCU536C	TYU110273C	TYU110274C	TYU2250C	TJK10006C	
■ 木目 (鏡面)	■ マット (木目)			TJK2680C	TY117688C	TJK100510	TNX10199C	TNU10200C	
AU2666CM	AU-2598CM	NYU2682CM	NYU363CM	NYU1942CM	TNU10201C	JNX10191C	JCU533C	■ 単色 (マット)	
■ 台輪カラー					JCU10238C	TJK10236C	TJK10239C	TJK10240C	JK-800C
ダークブラウン	ホワイト								

### ■ キャビネットカラーバリエーション

アルミレール引手 J型引手

シルバー	ブラック	11093シリーズ	ブラック
七宝レール引手	パールホワイト	パールベージュ	ブラック
パールブラウン	パールベージュ	GSシリーズ	ブラック
KT03Pシリーズ	ブラック	ブラック	PC415Cシリーズ
シルバー	ブラック	シルバー	ブラック

■ 商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承下さい。  
■ 商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。

### ■ レンジフード



VUA

汚れの付きやすい吸気口にホーロー整流板を採用。  
お手入れ簡単ずっとキレイ！



周囲の吸い込み力もアップ。  
高い捕集効率を実現。  
取外して丸洗いができます。

### ■ 人造大理石シンク & ワークトップ



いつまでも色あせず、耐久性もバツグン！



無孔質だから、スキマがなく衛生的  
高い耐熱性を実現衝撃にも強い素材

#### ■ ワークトップカラー



#### ■ シンクカラー



### ■ 浄水器内蔵

#### ハンドシャワー水栓



### ■ 食器洗い乾燥機



### ■ キャビネット



収納物を上からひと目で確認。  
奥までサッと出し入れができる使いやすいキャビネット。  
巾木収納、上部の大きなスライド収納、小物類を整理できる

### ■ ソフトクロージングL



勢いよく閉めても静かに閉まるスライド引き出し。

### ■ 足元スライド引出



缶詰めや季節物など普段使わないものは、巾木部へ。

### ■ ガスコンロ



TN36V-60T

- ・水無し片面焼きグリル
- ・両側大バーナー
- ・フレームトラップ
- ・ホーロートップ

### ■ キッチンパネル



### ■ 小引出付



小物の収納に便利な小引出付き。





※画像はイメージです。

### ■ 水栓

シングルレバー式シャワー水栓



洗髪しやすいリフトアップ式です。  
整流とシャワー吐水に切替えができます。

### ■ ワイドLED三面鏡



鏡裏収納

薄型ですっきりとしたデザインのLED照明を採用。  
くもり止めコーティング付。

### ■ キャビネットカラーバリエーション

高圧メラミン化粧板

■ 単色 (鏡面)				■ 木目 (鏡面)				■ 木目 (マット)					
KU-0000CM	GNU0000CM	KU-0522CM	KU-0014CM	JCU538C	TYU10273C	TYU10274C	TYU2250C	TJK10006C	JCU2690C	TYU2688C	TJK10051C	TNX10199C	TNU10200C
■ 木目 (鏡面)				■ 単色 (マット)				■ 単色 (鏡面)					
AYU2666CM	AU-2598CM	NYU2682CM	NYU363CM	NYU1942CM	ANU10001CM	ANU2597CM	LNU2664CM	ANU2665CM	TNU10201C	JNK10191C	JCU533C	JCU10238C	TJK10239C
■ 台輪カラー				■ 単色 (鏡面)				■ 単色 (鏡面)					
ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト	ダークブラウン	ホワイト

### ■ キャビネット

標準間口 75 cm



背の高い物も小物もしっかり収納。  
2段引出し付キャビネット。

使うときだけサッと取り出せる  
「ヘルスマーター仕様」

### ■ キャビネットカラーバリエーション

アルミレール引手			J型引手		
シルバー	ブラック		シルバー	ブラック	
七宝レール引手			11093シリーズ		
シルバー	ブラック		シルバー	ブラック	
パールブラウン			GSシリーズ		
シルバー	ブラック		シルバー	ブラック	
KT03Pシリーズ			PC415Cシリーズ		
シルバー	ブラック		シルバー	ブラック	

### ■ アクリル100%人造大理石ボウル&カウンター

#### ■ キレイが続く

汚れ落ちが良く、磨き目がないのでお手入れ簡単。  
毛染めを24時間付着させても水拭きだけで取れます。



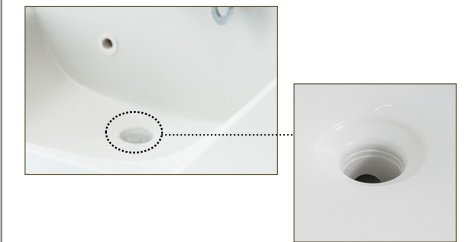
#### ■ フラットカウンタータイプ

水ハネを防ぐ背面まで一体成型のカウンター。  
周囲に水がたまらず衛生的です。

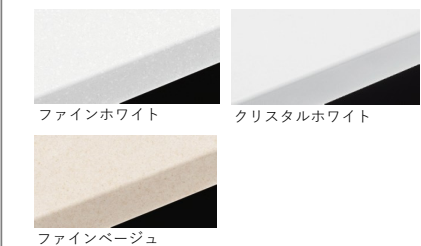


#### ■ フランジレス仕様排水口

金具がないので汚れの溜まりやすい隙間もなく、清潔です。



#### ■ カラーバリエーション



■ 商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承下さい。  
■ 商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。



画像はイメージです。

洗面本体サイズ 60cm

ポウル面高さ 80cm

扉		引手	
<b>メラミン化粧板</b>	<b>DAPコート</b>	<b>七宝レール引手</b>	<b>J型引手</b>
KU-6000CM KU-6522CM KU-6614CM QNU6000CM TYU2250C JCU538C JK-600C	イエロー ブルー ピンク	パールブラウン	引手
JCU533C TJK10066C JCU10238C TJK2686C TJK10051C TJK10239C	オレンジ プラム ホワイト	パールベージュ	PC415C シリーズ
TJK10239C TNX10199C TNU10200C TNU10201C TYU2686C TJK10240C	MOP1201M MOP1204M MOP1205M	パールホワイト	GS シリーズ
TYU10273C TYU10274C NYU363CM AYU2666CM AU-2598CM NYU2682CM	<b>オレフィンシート</b>	レール引手	シルバー ブラック
JNX10191C NYU1942CM ANU10001CM LNU2664CM ANU2665CM ANU2597CM	TS-3087E TS-3034E TS-3091E	シルバー ブラック	KT03P シリーズ
	TS-3094E TS-3168E		シルバー ブラック

カウンター
人造大理石
ホワイト

豊富なバリエーションと多彩なカラー。  
掃除のしやすさも魅力です。



カウンター形状  
フラットカウンター



デッキタイプの一体型カウンター。

台輪カラー



ホワイト

電気代を抑える省エネタイプ



ミラーパネル



洗面下台 収納タイプ  
扉タイプ



背の高いものもスッキリ収納。

ミラー

2 面鏡【LED 仕様】



ミラーの裏にはたっぷりの収納スペース



水栓

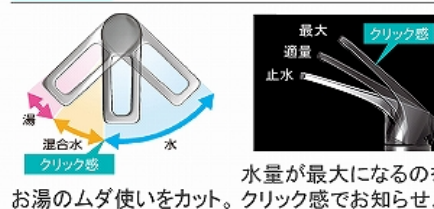
シングルレバー式シャワー水栓



KM8207TETTK

節湯  
C1

エコタイプ 水栓なら、カンタン操作でムダをカット。







※一部仕様異なります。その美しさ、リラックスも、一生ものにも。

■ 浴槽 セミスクエア浴槽 / ラウンド浴槽 / のんびり半身浴槽 タイプ  
浴槽素材に最高級の質感を持ち、繊細で美しい光沢が楽しめる人造大理石を採用。3タイプの浴槽からお選びいただけます。



**セミスクエア浴槽タイプ**  
広々とした浴槽に肩までつかってゆっくりリラックス。

**ラウンド浴槽タイプ**  
ゆるやかなカーブが体にフィット。見た目にも優しい印象です。

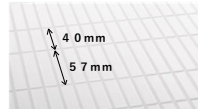
**のんびり半身浴槽タイプ**  
マルチステップを多彩に使って、様々な入浴スタイルを楽しめます。

浴槽カラー



■ 洗い場

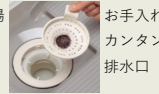
FRPフロア



白銀比の長短スクエアで構成されたモダンなグリッドパターンのフロア。<白銀比>比率1:1.414。著名な日本建築の多くに採用されている比率。



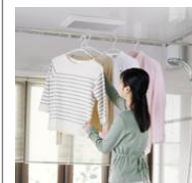
フラット洗い場段差を少なくして足元の不安感を解消。



お手入れカンタン排水口

■ 浴室暖房乾燥機 (100V)

予備暖房や湿気・カビ対策。多彩な機能でオールシーズン快適な浴室に。



浴室を使用していない時間帯を利用して経済的に衣類乾燥を行う

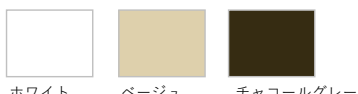


1台4役で多彩に活躍!



■ ワイドカウンター

カウンター上面のシボ加工によって、滑りを防止。幅広カウンターと、コンパクトなカウンターをお選びいただけます。



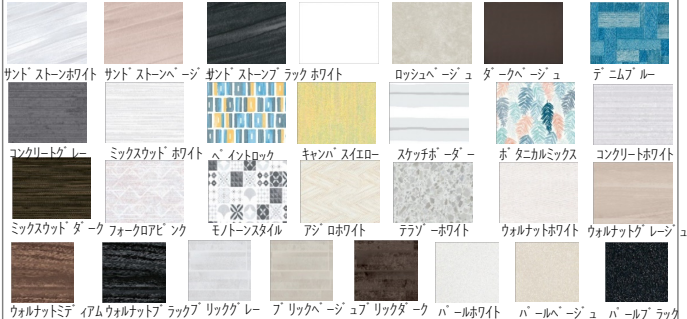
ワイドカウンター



■ 高品位ホーロー パネル

汚れてもお掃除がカンタン。毎日のお掃除はサッとシャワーで洗い流すだけでOK。ずっときれいで便利なうれしい浴室です。

ホーローのパネルですのでマグネットがくっつきません。



■商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承下さい。  
■商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。

■ 仕様内容



耐震システムバス



頑強な土台を採用し、万一の地震にも動かない耐震性・耐久性を確保しています。

過酷な三次元耐震実験で実証

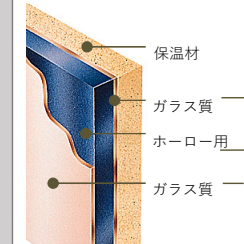
震度6強の激しい振動を1分間加えても、当社システムバスは倒壊することがありませんでした。

フレーム構造



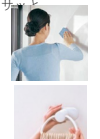
土台は浴室の重さを面全体に分散するフレーム構造を採用。浴室の重さが1点に集中することがないので、土台が折れたり、曲がったりする心配もなく、抜群の安定性を発揮します。

ホーロー壁パネル



お手入れしやすい高品位ホーローを壁パネルに採用しております。

- ◆傷つきにくく汚れにくい
- ◆毎日シャワーで流すだけで清潔
- ◆湯アカが付いてもサッとひと拭き
- ◆上品な光沢と色あせない美しさ
- ◆マグネットがくっつきません



高品位ホーロー

トータル保温



タカラシステムバスは、浴室全体を包み込む発想で保温材を使用した、トータル保温。天井裏・壁パネルの内部・浴槽裏・床には標準装備で発泡ウレタンをいれております。あたたまった浴室の熱を逃さず冬場の入浴もとても快適です。





# 標準仕様

ウォシュレット一体形便器 ZJ2

CES9153

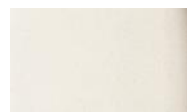


写真はイメージです

## Color Variation



□#NW1  
ホワイト



□【注】#SC1  
パステルアイボリー



□【注】#SR2  
パステルピンク

【注】受注生産品です。納期は約2週間（大型連休を除く）かかります。

## Function

セルフクリーニング	プレミスト	クリーン便座（つぎ目なし）	セフィオンテクト	クリーンノズル
トルネード洗浄	お掃除リフト	便ふた着脱	ノズルそうじ	抗菌
フチなし形状	おしり洗浄	やわらか洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄
水勢調節	洗浄位置調節	eco小ボタン	おまかせ節電	タイマー節電
便座・便ふたソフト閉止	停電時安心設計	リモコン便器洗浄	オート便器洗浄	オートパワー脱臭/脱臭
リモコン	暖房便座	着座センサー		

男子小用時（立ち姿勢）にはオート便器洗浄しません  
「ウォッシュレット」はTOTOの登録商標です

## Point 1 汚れがつきにくく、落ちやすい

### セフィオンテクト

陶器表面の凹凸を100万分の1mmのナノレベルでなめらかに仕上げました。カビや汚れを寄せ付けないので、お掃除がぐっとラクになります。



<洗浄後> 従来陶器（セフィオンテクト加工なし）  
<洗浄後> 「セフィオンテクト」

### プレミスト

自動で便器にミスト（水）をふきかけて、水のクッションを作ります。便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。



※イメージです。

## Point 3 お掃除ラクラク

### シンプルなデザインが生む、心地よさ

便器とウォシュレットの段差やすき間を極力抑えた、クリーンデザイン。ラクにお掃除できるのが魅力です。



## Point 2 しっかり洗浄、お掃除しやすい

### ①フチなし形状「スゴフチ」



### ②お掃除リフト



①奥までぐるっとフチがないからサッとひとふき、お掃除ラクラクです。

### ③トルネード洗浄



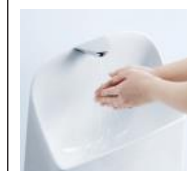
②ワンプッシュでウォシュレット前方が持ち上がるので、汚れがたまりやすい便器とのすき間もラクにお掃除できます。

③渦を巻くようなトルネード洗浄で便器の中をぐるりとしっかり洗浄。

## Point 4 みんなが手洗いしやすい

### 深ひろボウル

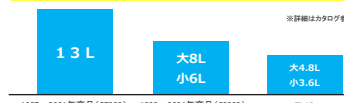
大人から子供まで、しっかり手が洗いやすい高さに設計しています。水はねもしにくく、いつでも気持ちよく洗えます。



## 節水だからエコ

少ない水でしっかり便器を洗浄

18Lに比べて年間的14,200円、8Lに比べて年間的4,200円節約できます。



※詳細はカタログ参照

## 紙巻器



YH405  
紙巻器

## タオルリング



YT405  
タオルリング

●商品は印刷のため実際の色とは多少異なっております。●商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合がございます。●本紙掲載の写真はイメージとなります。●ご注文の際は改めて、お見積り・カタログにて確認の程お願いいたします。

\*運賃料はお客様のご負担となります。ご利用環境によって再生・回収できない場合があります。



# ベシアシャワートイレ ベシアシャワートイレ(フチレス)

BC-BA20S/BW1 DT-BA283G/BW1

# INAX



3DCGによるイメージ画像です。  
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておられません。



機能一覧		
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ■ ■ キレイ機能 ■ ■ ■</li> <li>ハイパーキラミック(ISO抗菌準拠)</li> <li>パワーストリーム洗浄</li> <li>お掃除リフトアップ(手動)</li> <li>鉢内スプレー</li> <li>女性専用レディスノズル</li> <li>スッキリノズルシャッター</li> <li>ノズルそうじ</li> <li>ノズルオートクリーニング</li> <li>ノズル先端着脱</li> <li>キレイ便座</li> <li>便フタワンタッチ着脱</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ■ ■ エコ機能 ■ ■ ■</li> <li>超節水ECO5(大5L、小3.8L)</li> <li>スーパー節電</li> <li>ワンタッチ節電(8h)</li> <li>電源スイッチ</li> <li>■ ■ ■ 洗浄機能 ■ ■ ■</li> <li>おしり洗浄(泡ジェット洗浄)</li> <li>おしりワイド洗浄</li> <li>おしりマッサージ洗浄</li> <li>ビデ洗浄(泡沫ソフト)</li> <li>ワイドビデ洗浄</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ■ ■ 快適機能 ■ ■ ■</li> <li>7材ト便器洗浄(男子小洗浄なし)</li> <li>リモコン便器洗浄</li> <li>Wパワー脱臭</li> <li>暖房便座</li> <li>スローダウン便座</li> <li>便座ヒーターオートOFF</li> <li>着座センサー</li> <li>リモコン</li> <li>点字対応</li> </ul>

カラーバリエーション	リモコンデザイン
<input checked="" type="checkbox"/> BW1 ホワイト <input type="checkbox"/> BN8 オフホワイト <input type="checkbox"/> LR8 ピンク <input type="checkbox"/> BB7 ブルーグレー	<p>壁リモコン</p>

## キレイ機能



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

**ハイパーキラミック**  
表面にキズがつきにくく、ISOに準拠した抗菌(銀イオン)パワーで細菌の繁殖も抑えられる、汚れに強い便器素材です。

<b>汚物汚れに強い</b> ハイパーキラミックは「水になじみやすい親水性」。便器洗浄やお掃除するたびに汚物を押し流します。	<b>抗菌仕様</b> しっかり汚れを洗い流した上で、銀イオンのパワーで、黒ズミの原因となる細菌の繁殖をしっかりと抑制。汚れや水アカ、においを低減します。
---	--

**キズ汚れに強い**  
高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、陶器の美しさを長く保てます。

## コンパクトなフォルム



コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

## 鉢内スプレー



便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。

※写真はイメージです。便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

## フルオート便器洗浄



便座から立ち上がりで自動で洗浄するので流し忘れの心配もありません。

## しっかりエコ

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の21%も使用しています。この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力そのままに、従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。「超節水ECO5トイレ」なら、大13L便器と比べ**約69%**大8L便器と比べ**約49%**節水できます。

**ECO5**

3日でおフロ1杯以上の節水効果

大8L便器に比べ、超節水ECO5トイレは、3日でおフロ1杯分以上\*節約できます。

\*おフロ1杯を180Lで計算

(試算条件)4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

## お掃除リフトアップ



汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。

## 手洗しやすいフォルム



手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。  
※便フタが開いた状態で手が洗いにくい場合は、便フタを閉じてください。

## Wパワー脱臭



着座すると自動で脱臭。

## キレイ便座



便座のつぎ目をなくし、便座裏は防汚素材だから、汚れもサッとひと拭き。

◆お留意  
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。  
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なる場合があります。実際の商品見本でお確かめください。  
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。  
・表示価格は、商品代のみ(メーカー希望小売価格)で、取付費・工事費、消費税、セット等々の小物など別途ご負担をお願いいたします。 見積No: M22016132699-001-1  
・掲載内容及び写真、図録の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



カップボードプラン



3段引出タイプ(吊戸棚付) × 2  
カウンターユニット



左: カウンターユニット3段引出+吊戸棚  
右: カウンターユニット家電収納+吊戸棚



左: ハイカウンター4段引出+吊戸棚  
右: ハイカウンター家電収納ワゴン+吊戸棚



※別途家電収納コンセント ¥30,000

左: トール収納(3段引出)  
右: 家電収納ワゴンタイプ+吊戸棚

※すべて税込価格になります。

Takara standard



カップボードプラン



3段引出タイプ(吊戸棚付)×2  
カウンターユニット



左: カウンターユニット3段引出+吊戸棚  
右: カウンターユニット家電収納+吊戸棚



左: ハイカウンター4段引出+吊戸棚  
右: ハイカウンター家電収納ワゴン+吊戸棚



※別途家電収納コンセント ¥30,000

左: トール収納(3段引出)  
右: 家電収納ワゴンタイプ+吊戸棚

\*すべて税込価格になります。

ガスコンロオプションプラン

G-1 ¥61,000



ホームトップ・3口ガスコンロ・両面焼きグリル  
※ラ・クック対応

G-2 ¥82,000



ハイパーガラスコートトップ・3口ガスコンロ・両面焼きグリル  
※ラ・クック対応



G-3 ¥218,000



ハイパーガラスコートトップ・3口ガスコンロ・両面焼きグリル  
※ラ・クック対応  
※レンジフード連動



I Hコンロオプションプラン

I H-1 ¥71,000 ※



2口IHヒーター+1口ラジントヒーター・両面焼きグリル  
幅60cm シルバー

I H-2 ¥182,000 ※



3口IHヒーター・両面焼きグリル  
幅60cm シルバー  
※レンジフード連動

I H-3 ¥359,800 ※



3口IHヒーター・2口オールメタル・両面焼きグリル  
幅75cm プレミアムブラック  
※レンジフード連動

※別途IH用コンセント ¥30,000

\* 記載価格は差替え価格(税込)になります。





タオルハンガーS  
¥1,600



タオルハンガーL  
¥3,500



小物置きS  
¥2,000



小物置きL  
¥3,800



小物置きL+フック  
¥4,900



フキン掛け  
¥3,500



キッチンペーパーホルダー  
¥2,100



レードル掛け  
¥2,100



マルチラック+フック  
¥3,500



シャンプーフック  
¥2,500



シャワーフック  
¥2,500

# ガス温水床暖房



熱源機でつくった温水を床に敷いた温水マットに循環させる暖房です。足元から部屋全体をむらなく暖めるため、“陽だまり”にいるような心地よさです。まさに理想的な暖房です。



## さまざまな暮らしのかたちに対応します

### 乳幼児のいるファミリー

新しい家庭のスタート。赤ちゃんが誕生すれば暮らしはさらに一変。それまで感じていなかった子ども目線で生活することに。

### 子どものいるファミリー

子ども達が成長し個々の時間を持つようになるため、家族のコミュニケーションの時間を大切にしたい。

### シニア夫婦

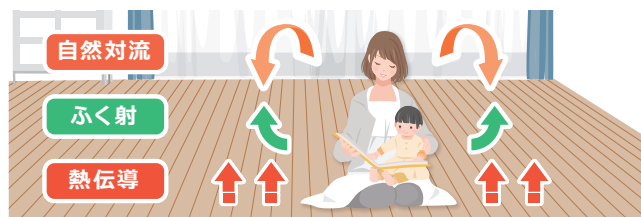
子ども達が独立し、定年を迎えた後は、手間がかからず健康で安全な暮らしに配慮したい。

### ペットのいるお宅

ペットと一緒にお部屋で心地よく過ごしたい。

## 部屋全体がムラなく暖まります

ガス温水床暖房は床に直接接触して感じる「熱伝導」、床・壁・天井からの「ふく射」。これらにより発生する「自然対流」を組み合わせせた暖房です。このため、部屋が天井まで均一に暖まることで、自然な空間を実現します。



※お部屋の暖まり方は「住宅の断熱性能」「温水マットの敷設率」「お客さまのご使用状況」などにより異なります。

## 空気がいい暖房

ガス温水床暖房は気流による不快な風や音を感じにくく、またハウスダストの舞い上げや空気の乾燥も気になりません。寝室にも適しています。

### 床暖房の使用実感



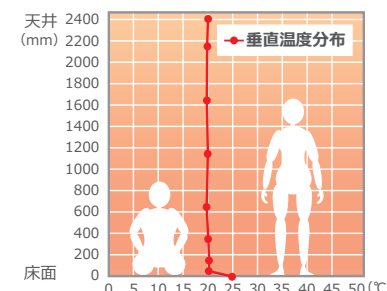
2017年3月 東京ガス調べ N=247

## カラダが喜ぶ暖房

お部屋全体が暖まる床暖房は、まさに“部屋暖房”です。お部屋のどこにいても快適で、自然に人が集まります。寒い朝も着替えをちょこっと床に置けばポカポカに。家族みんなが喜ぶ暖房です。

### 床暖房の垂直温度分布

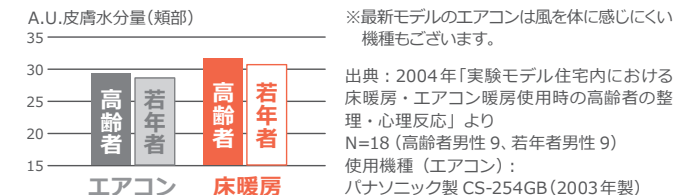
床面全体をほぼ均一に暖める床暖房なら、部屋の上部が暖まることでのぼせる感覚が少なく、床からのふく射熱と熱伝導による暖かさを感じることができ



※2016年東京ガス測定値

## 肌の水分量の比較

大きな気流を作らない床暖房の方がエアコンよりも皮膚から水分が蒸発しにくい傾向にあります。



## ランニングコスト

8畳のお部屋1日8時間運転で **約106円**

※【東京ガス試算】●木造8畳1室、温水マット敷設率74%、外気温5℃、フローリング仕上げ、立上り30分+8時間運転した場合。●ガス料金は「家庭用ガス温水床暖房契約(暖らんぐらん)、エコ割」適用、2017年9月時点の原料費調整費を適用。※群馬南地区、四街道12A地区、東彩ガス地区、東日本ガス地区、日本瓦斯真岡地区地区には対象メニューはございません(2018年5月時点)。尚、対象地区が変更になる可能性がありますので、詳細はお問合せください。●電気料金は従量電灯B適用、契約アンペア40A。東京電力エナジーパートナーの従量電灯B契約の2017年9月時点の燃料費調整費を適用。●月間のランニングコストは、十円単位で切り上げ。

器具を置く必要がないのでお部屋を広く使えます。ヤケドやコードをひっかけの心配もなく、お子様や高齢の方にも安心。お部屋の掃除もしやすく、器具の出し入れや手入れも不要な“手間なし暖房”です。





# エクステリアスタイル

街並みに溶け込むようシンプルでナチュラルな外構デザイン。  
建物のデザインに合わせて一邸一邸デザイン致します。

## 標準仕様

- ・カーポート1台分土間打ち
- ・ファンクションユニット
- ・フェンス工事（一部）
- ・植栽工事（一部）
- ・石張り（一部）



\*写真にはオプション工事が含まれている場合がございます。

# 次世代へつながる安心と信頼の家造り

シー・ネクストでは、家を資産として大切に、世代を超えて受け継いでいく価値ある住宅を創造します。そのため耐震性・耐久性・シックハウス症候群対策・バリアフリーや防犯対策、細部にまで工夫を重ね、より多くに応えられる住宅造りを心掛けております。

## 地盤調査

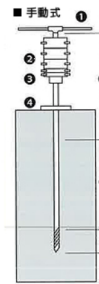
全物件に対して専門の調査士による地盤調査(SS試験)を実施しております。その結果に基づき地中の強度が十分ではないと判定された箇所にはその土地に合った補強・対策工事を行っております。



機械式(ジオカルテ全自動)



機械式(三友式半自動)



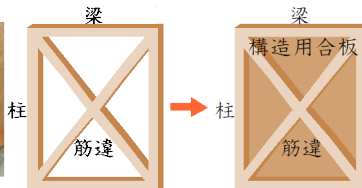
### ◆概要

この試験は、静的貫入試験の一種で原位置における土の貫入抵抗を測定し、その硬軟または、締まり具合、あるいは土層(砂層・粘土層・砂利層など)の構成を判断するために行います。測定方法は、旧来の手動式と機械式に分けられます。

- ①ハンドル ②おもり(10kg2個、25kg3個) ③載荷用クランプ(5kg)
- ④底板 ⑤ロッド(φ19mm長さ1m)
- ⑥スクリュウポイント用ロッド ⑦スクリュウポイント

## 構造

日本の風土に合わせた「木造軸組工法」を採用しております。「木造軸組工法」とは、家を支える土台・柱・梁・桁など主要な骨格部分を木の軸で造る工法で、日本の伝統的な木造建築工法を発展させた工法です。使われる部材はそれぞれに一番適した木があり、太さや長さも違います。また、接合部の強度を高めるため、土台や基礎と柱の接合部分を防サビ処理が施された金具で補強します。強い家造りを貫く精神が、こうした表からは見えない所にも及んでいます。要所に適した金具を使用することでより耐震性が高まり、建物のゆがみや倒壊を防ぎます。



また、構造用合板を使用することで面で支え、より強固な構造を実現しています。

## 保証

安心してお住まいいただく為、財団法人住宅保証機構の運営する『まもりすまい保険』に登録しております。住宅の品質確保の促進等に関する法律に則り、主要体力上主要な部分について10年間の瑕疵担保責任に対応しております。また、専門の検査員によって建築中の基礎配筋検査、構造金物検査等の現場審査が実施されます。

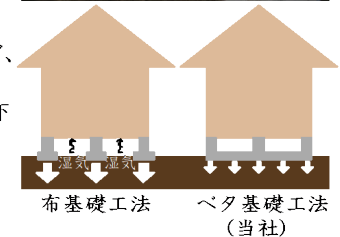


## 基礎

基礎は「鉄筋入りコンクリートベタ基礎」を採用しております。防湿シートを張り、鉄筋を配筋してその上にコンクリートを打設します。

### ◆基礎工事の種類

基礎工事の種類は構造により「独立基礎工法」「布基礎工法」「ベタ基礎工法」の3種類に分けられます。一般的な一戸建て住宅に用いられるのは「布基礎工法」と「ベタ基礎工法」です。「布基礎工法」とは建物の外周部分と壁の通る部分にのみ基礎工事を行う方法、「ベタ基礎工法」とは建物下の地盤全体に基礎工事を行う方法です。面で家を支える構造の「ベタ基礎工法」は線で家を支える「布基礎工法」より工事費用は掛かりますが、土からの湿気を防ぎ、そのうえ耐震性に優れた強い家を建築することができ、また軟弱地盤でも「不同沈下(地盤が不均等に沈下してしまう現象)」を起こしにくくします。最近は一戸建て住宅でも耐震性を重視する傾向にあり、特に阪神淡路大震災以降、住宅の基礎工事の主流は「布基礎工法」から「ベタ基礎工法」に以降しつつあります。



## 防犯

一説には侵入に時間が5分以上かかると泥棒の7割はあきらめるといいます。そのため玄関ドアや窓を中心に防犯性能を高めた家造りをしています。



玄関ドアには防犯性の高いディンプルキー採用しています。さらに、侵入防止に有効な脱着式サムターン(施錠つまみ)やカマ式デッドボルトも導入しています。



玄関ドアにはICカードキー。玄関のカギが、カードに。ICカードキーは、カードを近づけるだけで2つのカギを施錠できる簡単→安心システムです。



インターホンは「家じゅうどこでもドアホン」を採用。録画機能や、ボイスチェンジャー機能などの防犯対策機能が充実しています。





シー・ネクスト株式会社 『標準仕様』

設備仕様(電気設備)

主要構造			設置場所		照明器具有り	数量	備考
基	礎	鉄筋コンクリートベタ基礎	玄関(外灯) 玄関ホール 廊下(ダウンライト) キッチン(流し元灯) 洗面脱衣室 ユニットバス トイレ LDK 居室	■	1ヶ所		
土	台	防腐土台 基礎パッキン		■	1ヶ所		
構	造	木造在来工法		■	必要数		
柱		主要構造部集成材その他・国産材・輸入材		■	1ヶ所		
				■	1ヶ所		
				■	各1ヶ所		
				□	1ヶ所		
				□	各1ヶ所		
				□			
				□			
外部仕上			電力出力部 (スイッチ各1ヶ所)				
外	壁	ソフトリシン吹付又はソフトリシン吹付一部タイル貼or当社指定品サイディング貼り					
開	口	アルミカラーサッシ、玄関ドア(アルミ製)当社指定品					
屋	根	カラーベスト コロニアル葺					
バルコニー	床	造り付けFRP防水、アルミ製(当社指定)物干し1カ所					
ポーチ	チ	ポーチ:当社指定品タイル貼(300角)					
内部仕上				電力出力部 (Wコンセント)			
玄関ホール	床	フロアボード			天井	ビニールクロス	
階段	床	フロアボード 集成材(階段のみ)			壁	ビニールクロス	
廊下	床	フロアボード	壁		ビニールクロス		
リビング	床	フロアボード	壁		ビニールクロス		
ダイニング	床	フロアボード	壁		ビニールクロス		
キッチン	床	フロアボード	壁		ビニールクロス(流し前タイル貼)		
洗面所	床	クッションフロア	壁		ビニールクロス		
トイレ	床	クッションフロア	壁		ビニールクロス		
浴室	床	ユニットバス	天井	ビニールクロス			
各洋室	床	フロアボード	壁	ビニールクロス			
和室	床	畳(当社指定品)	壁	ビニールクロス			
納戸・サービスルーム	床	フロアボード	壁	ビニールクロス			
			天井	ビニールクロス			
屋内設備			クーラー用コンセント	LDK 各居室	1ヶ所 各1ヶ所	クーラー用スリーブ穴開け工事 に関してはお客様負担となります	
電気設備	備	門灯、ポーチ、玄関、廊下、各居室2口コンセント2カ所、階段室、洗面台、浴室、キッチン、トイレ、	TV端子	LDK 各居室	1ヶ所 1ヶ所		
給排水設備	備	キッチンセット用、洗面台用、シャワー用、給湯器用、洗濯機用、トイレ用					
ガス設備	備	キッチンコンロ用					
厨房設備	備	一層式流し台、調理台、ガスコンロ(グリル付)、吊戸棚、換気フード、床下収納庫	TVアンテナ	VHF UHF BS	別途		
衛生設備	備	トイレ:洋風便器(1,2階共ウォッシュレット付)手摺は、付属しません					
	備	浴室:浴槽、シャワーセット(当社指定品) 洗面所:洗面器、鏡(当社指定品)					
給水栓	栓	キッチン、洗面所、トイレ、浴室(シャワー水栓のみ)、洗濯機置場	電話配管	LDK	1ヶ所	電話配管に関しては当社負担、 配管内通線に関してはNTT工事 (お客様負担)となります	
給湯栓	栓	キッチン、洗面所、浴室					
詳細	コンセント	各居室、キッチン、洗面所、トイレ、廊下、各居室エアコン用(クーラー用スリーブは付属してません)					
灯具	具	引掛シーリング:各居室	インターホン	玄関袖壁又は門柱 LDK	子機 親機(受け側)		
電話端子	子	配線:ダイニング					
テレビ端子	子	配線:各居室(アンテナ本体は付属いたしません)					
屋外設備			増設追加費用				
給水	水	散水栓(駐車場、庭先のどちらか一箇所)					
ガス	ス	都市ガス又はプロパンガス					
外構工事 仕様に関してはシー・ネクスト機仕様と致します。			室内コンセント		1ヶ所	¥10,000	円
オープン外構	構	ポールセット式 (ポスト・インターホン付)	電話配管		1ヶ所	¥15,000	円
塀		ブロック1~2段積 メッシュフェンス	TVコンセント		1ヶ所	¥15,000	円
カーペース		床コンクリート打ち1台分	ガスコンセント		1ヶ所	¥35,000	円
			屋外コンセント		1ヶ所	¥15,000	円

※本仕様書は共通のものであり、物件により変更する場合があります。また、施工上の事由により変更する場合があります。  
※外構工事時は現場の取り合いを優先とさせていただきます。